

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. М. Сибиряка 55

Место подсчёта голосов: ул. М. Сибиряка 55

Дата составления протокола: «28» января 2016 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 10.01. 2016 г. Дата окончания приема голосов в заочной форме: 28.01 2016 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 3899,2 м<sup>2</sup>, из них муниципальных 92,25 м<sup>2</sup>,

Из них приватизированных 3806,95 м<sup>2</sup>

Инициатор общего собрания: Перевалова Н.В., собственник жилой площади в кв. № 3

Голосование за муниципальные квартиры осуществлял директор МКУ «Имущественное казначейство» Мудревский Е.Ф.

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 2831,5 м<sup>2</sup>, (72,6 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счётной комиссии:

|                         |       |           |
|-------------------------|-------|-----------|
| <u>Алабунцевой А.Т.</u> | . кв. | <u>82</u> |
| <u>Переваловой Н.В.</u> | . кв. | <u>3</u>  |
| <u>Негальской С.И.</u>  | . кв. | <u>10</u> |

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Разрешить ООО «Попкорн» разместить рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м<sup>2</sup> каждого, в лифтах дома.
3. Установка размера арендной платы на период действия договора аренды и срока аренды.
4. Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».
5. Определение места хранения протокол

а собрания.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей  
заочно: «За» 2704,0 (95,5 %), «Против» 127,5 (4,5 %), «Возд.» — ( — %) долей  
итого: «За» 2704,0 (95,5 %), «Против» 127,5 (4,5 %), «Возд.» — ( — %) долей

Принято решение: Выбрать счетную комиссию:

|                        |       |           |
|------------------------|-------|-----------|
| <u>Алабунцеву А.Т.</u> | . кв. | <u>82</u> |
| <u>Перевалову Н.В.</u> | . кв. | <u>3</u>  |
| <u>Негальву С.И.</u>   | . кв. | <u>10</u> |

2. По второму вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей  
заочно: «За» 2692,3 (69 %), «Против» 139,2 (3,6 %), «Возд.» — ( — %) долей  
итого: «За» 2692,3 (69 %), «Против» 139,2 (3,6 %), «Возд.» — ( — %) долей

Принято решение: Разрешить ООО «Попкорн», ИНН 6681003465, ОГРН 1136681001930, разместить в лифтах дома, либо на 1 этажах подъездов, рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м<sup>2</sup> каждого.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей  
заочно: «За» 2646,0 (67,8 %), «Против» 185,5 (4,8 %), «Возд.» — ( — %) долей  
итого: «За» 2646,0 (67,8 %), «Против» 185,5 (4,8 %), «Возд.» — ( — %) долей

**Принято решение:** Установить и взимать с ООО «Попкорн» арендную плату за пользование одной из стенок лифта (по усмотрению ООО «Попкорн») с целью размещения на ней рекламно-информационного стенда ООО «Попкорн» в размере: 100 (сто) рублей ежемесячно за каждый лифт. (В арендную плату входит НДС 18% , вознаграждение МУП «Технодом» в размере 10% от суммы арендной платы). Установить срок аренды: 10 (десять) лет, с возможностью продления.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей  
заочно: «За» 2692,3 (69 %), «Против» 139,2 (3,6 %), «Возд.» — ( — %) долей  
итого: «За» 2692,3 (69 %), «Против» 139,2 (3,6 %), «Возд.» — ( — %) долей

**Принято решение:** Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».

5. По пятому вопросу

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей  
заочно: «За» 2692,3 (95,08 %), «Против» 139,2 (4,92 %), «Возд.» — ( — %) долей  
итого: «За» 2692,3 (95,08 %), «Против» 139,2 (4,92 %), «Возд.» — ( — %) долей

**Принято решение:** Хранить протокол общего собрания в здании домоуправления МУП «Технодом», по адресу: ул. \_\_\_\_\_ Кирова д. 22 \_\_\_\_\_

Подписи членов счётной комиссии:

Александр Александрович  
Перевалова И.В.  
Жегалева Е.И.