

## ПРОТОКОЛ

**Внеочередного общего собрания собственников помещений  
В многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. Мамина-Сибиряка 61.  
от 08.10.2015г.**

Место и дата подсчёта голосов: ул. Мамина-Сибиряка 61 2015г.

Место составления и подписания протокола: ул. Мамина-Сибиряка 61

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: заочное  
голосование.

Общая площадь многоквартирного дома 7258,1 м<sup>2</sup>, из них муниципальных  
258,8 м<sup>2</sup>, из них приватизированных 6999,3 м<sup>2</sup>.

Голосование за муниципальные квартиры осуществлял директор МКУ  
«Имущественное казначейство» Мудревский Е. Ф.

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в перерасчёте  
на общую площадь 5534,30м<sup>2</sup>,(76,25)%

Кворум: имеется

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено  
членами счётной комиссии:

Гвоздева О. Ю., кв. 76 Кружков В. С. кв. 122.

Бонко Л. Н., кв. 39

Журавлева Т. С., кв. 102.

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

1. Утверждение членов счётной комиссии
2. 2. Запретить ООО «Попкорн» размещение рекламных информационных  
стендов, площадью 0,55 м<sup>2</sup> каждого, в лифтах дома
3. Поручить МУП «Технодом» расторгнуть договор аренды с ООО  
«Попкорн»
4. Определение места хранения протокола собрания

**ПРИЧИНЫ ОТКАЗА ООО «Попкорн» размещению рекламных  
информационных стендов, площадью 0,55 м<sup>2</sup> каждого, в лифтах дома:**

1. Представление документов не ответственным лицам за принятие  
данного решения, не входящим в состав совета дома.
2. Подготовка документов по тексту в **разрез требованиям совета дома**,  
а именно:
  - по **сумме 100** (сто рублей) ежемесячно. Ранее не оговаривались  
вычеты с данной суммы : НДС 18% и вознаграждение МУП  
«ТЕХНОДОМ в размере 10 % от суммы арендной платы»
  - **Срок аренды:10 (десять лет)** с возможностью продления. Ранее  
оговаривался срок **1 год(один год)** с возможностью продления и  
обсуждения суммы за аренду с возможным возрастанием данной суммы с  
учетом инфляции;
  - Взимание денег** с ООО «ПОПКОРН» в качестве арендной платы должно  
происходить с дальнейшим переводом их на **счет средств капитального**

ремонта именно нашего дома - по улице М.Сибиряка 61. Этот пункт отсутствует в представленных документах.

-Также ставился вопрос одновременно с установкой стенов в лифтах установить зеркала. Это требование также было проигнорировано и не указано в представленном договоре, хотя обещание было дано.

**Итоги голосования:**

1. По первому вопросу проголосовало «За» 5093,9 м<sup>2</sup>(70,18)%  
«Против» 836,16м<sup>2</sup>, (11,52)%, «Воздержался» 1328,04м<sup>2</sup> (18,3)%

Решили : утвердить в качестве членов счетной комиссии:

Гвоздеву.О.Ю., квр. № 76

Божко Л.Н., квр № 39

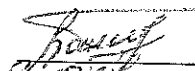
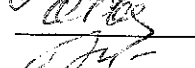
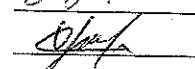

2. По второму проголосовало «За» 5093,9 м<sup>2</sup>(70,18)%  
«Против» 836,16м<sup>2</sup>, (11,52)%, «Воздержался» 1328,04м<sup>2</sup> (18,3)%  
**Решили:** запретить ООО «ПОПКОРН», ИНН 6681003465, ОГРН 1136681001930 размещение рекламно – информационных стенов, площадью 0,55 м.кв каждого, в лифтах дома.

3. По третьему вопросу проголосовало «За» 5093,9 м<sup>2</sup>(70,18)%  
«Против» 836,16м<sup>2</sup>, (11,52)%, «Воздержался» 1328,04м<sup>2</sup> (18,3)%  
**Решили:** поручить МУП «ТЕХНОДОМ» расторгнуть договор аренды с ООО « ПОПКОРН» по размещению информационных стенов, площадью 0,55 м.кв каждого, в лифтах дома.

4. По четвертому проголосовало «За» 5093,9 м<sup>2</sup>(70,18)%  
«Против» 836,16м<sup>2</sup>, (11,52)%, «Воздержался» 1328,04м<sup>2</sup> (18,3)%  
**Решили:** хранить протокол общего собрания в здании домоуправления МУПК « ТЕХНОДОМ» по адресу: ул. Кирова . дом 22

«08» октября 2015г.

Подписи членов счетной комиссии:

|  |                |
|--|----------------|
|  | Божко Л.Н.     |
|  | Гвоздева.О.Ю.  |
|  | Муравьева Т.С. |
|  | Кузнецов А.С.  |