

## ПРОТОКОЛ

### Внеочередного общего собрания собственников помещений В многоквартирном доме по адресу: ул. Пушкина, дом 32

Место подсчёта голосов ул. Пушкина д. № 32

Дата составления протокола: «15» декабря 2017 г.

Регистрационный номер протокола: \_\_\_\_\_

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 12.01 2017 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 22.01 2017 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 983 м<sup>2</sup>, из них муницип. \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, в собствен. 983 м<sup>2</sup>

Инициатор общего собрания: Дозмарова Н.И. собственник жилой площади в кв. № 1

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 843,2 м<sup>2</sup> (85,78%).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено лицами, производящих подсчёт голосов: Дозмарова Н.И., Козлова Н.Е., Дедюхина Т.М.

#### Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Выборы членов счётной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2017 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2017 года по «31» декабря 2017 года в размере **16,964** руб.; на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)
5. О распределении объема коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
6. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

#### Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. По первому вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ (—%), «Против» \_\_\_\_\_ (—%), «Возд.» \_\_\_\_\_ (—%)  
заочно: «За» 764,8 (90,7%), «Против» \_\_\_\_\_ (—%), «Возд.» 78,4 (9,3%)  
итого: «За» 764,8 (90,7%), «Против» \_\_\_\_\_ (—%), «Возд.» 78,4 (9,3%)

**Принято решение:** выбрать членов счётной комиссии: Дозмарову Н.И., Козлову Н.Е., Дедюхину Т.М.

2. По второму вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ (—%), «Против» \_\_\_\_\_ (—%), «Возд.» \_\_\_\_\_ (—%)  
заочно: «За» 665,7 (79%), «Против» \_\_\_\_\_ (—%), «Возд.» 177,1 (21%)  
итого: «За» 665,7 (79%), «Против» \_\_\_\_\_ (—%), «Возд.» 177,1 (21%)

**Принято решение:** Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)  
заочно: «За» 665,7 (79%), «Против» — (—%), «Возд.» 177,5 (21%)  
итого: «За» 665,7 (79%), «Против» — (—%), «Возд.» 177,5 (21%)

**Принято решение:** Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2017 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)  
заочно: «За» 665,7 (79%), «Против» 99,1 (11,7%), «Возд.» 78,4 (9,3%)  
итого: «За» 665,7 (79%), «Против» 99,1 (11,7%), «Возд.» 78,4 (9,3%)

**Принято решение:** Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2017 года по «31» декабря 2017 года в размере 16,964 руб.; на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)  
заочно: «За» 335,9 (39,6%), «Против» 352,3 (41,8%), «Возд.» 155 (18,4%)  
итого: «За» 335,9 (39,6%), «Против» 352,3 (41,8%), «Возд.» 155 (18,4%)

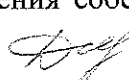
**Не принято решение:** Распределить объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

6. По шестому вопросу:

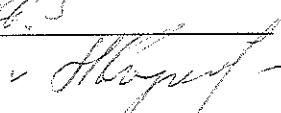
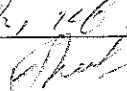
очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)  
заочно: «За» 764,8 (90,7%), «Против» — (—%), «Возд.» 78,4 (9,3%)  
итого: «За» 764,8 (90,7%), «Против» — (—%), «Возд.» 78,4 (9,3%)

**Принято решение:** Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи:

Инициатор общего собрания: Домашнева номер помещения собственника: кв. 1,  
Тучинская 32 "02" января 2017 г. 

Члены счетной комиссии:

Морозов Н. Е., адрес: Тучинская, 32, кв. 5  
" " января 2017 г.   
Тедюкшина Г. М., адрес: Тучинская, 32, кв. 2  
" " января 2017 г. 

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Несвиж, ул. Тучинская, д. 32  
от 25 " января 2017 г.