

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. Лесная 73

Место и дата подсчёта голосов: ул. Лесная 73, 30 июля 2015 г.

Место составления и подписания протокола: ул. Лесная 73

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения : заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома: 3780,2 м2, из них муниципальных 36,0 м2,

Из них приватизированных 3744,2 м2

Инициатор общего собрания: Черепанов А.И., собственник жилой площади в кв. № 50

Голосование за муниципальные квартиры осуществлял директор МКУ «Имущественное казначейство» Мудревский Е.Ф.

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 2711,8 м2, (71,7 %).

Кворум: имеется

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счётной комиссии:

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| <u>Козлова Н.А.</u>   | кв. <u>51</u> |
| <u>Лёров А.А.</u>     | кв. <u>52</u> |
| <u>Черепанов А.И.</u> | кв. <u>50</u> |

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Разрешить ООО «Попкорн» разместить рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м2 каждого, в лифтах дома.
3. Установка размера арендной платы на период действия договора аренды и срока аренды.
4. Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».
5. Определение места хранения протокола собрания.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу проголосовало «За» 2651,5 м2 (97,8 %), «Против» 60,3 м2 (2,2 %), «Воздержался» — м2 (— %).

Решили: Утвердить в качестве членов счетной комиссии:

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <u>Козлову Н.А.</u>    | кв. <u>51</u> |
| <u>Лёрову А.А.</u>     | кв. <u>52</u> |
| <u>Черепанову А.И.</u> | кв. <u>50</u> |

2. По второму вопросу проголосовало «За» 2532,5 м2 (93,5 %), «Против» 128,9 м2 (4,7 %), «Воздержался» 50,4 м2 (1,8 %).

Решили: Разрешить ООО «Попкорн», ИНН 6681003465, ОГРН 1136681001930, разместить в лифтах дома рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м2 каждого.

3. По третьему вопросу проголосовало «За» 2592,8 м2 (95,7 %), «Против» 68,6 м2 (2,5 %), «Воздержался» 50,4 м2 (1,8 %).

Решили: Установить и взимать с ООО «Попкорн» арендную плату за пользование одной из стенок лифта (по усмотрению ООО «Попкорн») с целью размещения на ней рекламно-информационного стенда ООО «Попкорн» в размере: 100 (сто) рублей ежемесячно за каждый лифт. (В арендную плату входит НДС 18% , вознаграждение МУП «Технодом» в размере 10% от суммы арендной платы). Установить срок аренды: 10 (десять) лет, с возможностью продления.

4. По четвертому вопросу проголосовало «За» 2661,4 м2 (98,2 %), «Против» — м2 (— %), «Воздержался» 50,4 м2 (1,8 %).

Решили: Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».

5. По пятому вопросу проголосовало «За» 2711,8 м2 (100 %), «Против» — м2 (— %), «Воздержался» — м2 (— %).

Решили: Хранить протокол общего собрания в здании домоуправления МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи членов счётной комиссии:

|              |   |                     |
|--------------|---|---------------------|
| <u>Лёров</u> | 1 | <u>Козлова Н.А.</u> |
| <u>Лёров</u> | 1 | <u>Лёров А.А.</u>   |