

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. Лешиня 105

Место и дата подсчёта голосов: ул. Лешиня 105, 2015 г.

Место составления и подписания протокола: ул. Лешиня 105

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения : заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома: 9600,6 м², из них муниципальных 989,6 м²,

Из них приватизированных 8611 м²

Инициатор общего собрания: _____, собственник жилой площади в кв. № _____

Голосование за муниципальные квартиры осуществлял директор МКУ «Имущественное казначейство» Мудревский Е.Ф.

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 7162,9 м², (74,6%).

Кворум: имеется

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счётной комиссии:

Доминикова И.Б. кв. 58
Тарасевич Е.С. кв. 87
Кайгородова И.М. кв. 65

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Разрешить ООО «Попкорн» разместить рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м² каждого, в лифтах дома.
3. Установка размера арендной платы на период действия договора аренды и срока аренды.
4. Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».
5. Определение места хранения протокола собрания.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу проголосовало «За» 5132,9 м² (71,7%),
«Против» 1317,8 м² (18,4%), «Воздержался» 711,7 м² (9,9%).

Решили: **Утвердить в качестве членов счетной комиссии:**

Доминикова И.Б. кв. 58
Тарасевич Е.С. кв. 87
Кайгородова И.М. кв. 65

2. По второму вопросу проголосовало «За» 5286,9 м² (73,8%),
«Против» 1240,6 м² (17,3%), «Воздержался» 634,9 м² (8,9%).

Решили: **Разрешить ООО «Попкорн», ИНН 6681003465, ОГРН 1136681001930, разместить в лифтах дома рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м² каждого.**

3. По третьему вопросу проголосовало «За» 5210,1 м² (72,8%),
«Против» 1240,6 м² (17,3%), «Воздержался» 711,7 м² (9,9%).

Решили: **Установить и взимать с ООО «Попкорн» арендную плату за пользование одной из стенок лифта (по усмотрению ООО «Попкорн») с целью размещения на ней рекламно-информационного стенда ООО «Попкорн» в размере: 100 (сто) рублей ежемесячно за каждый лифт. (В арендную плату входит НДС 18% , вознаграждение МУП «Технодом» в размере 10% от суммы арендной платы). Установить срок аренды: 10 (десять) лет, с возможностью продления.**

4. По четвертому вопросу проголосовало «За» 5210,1 м² (72,8%),
«Против» 1240,6 м² (17,3%), «Воздержался» 711,7 м² (9,9%).

Решили: **Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».**

5. По пятому вопросу проголосовало «За» 711,7 м² (73,8%),
«Против» 1164,7 м² (16,3%), «Воздержался» 711,7 м² (9,9%).

Решили: **Хранить протокол общего собрания в здании домоуправления МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22**

Подписи членов счётной комиссии:

ИИ - Доминикова И.Б.
ЕФ - Тарасевич Е.С.