

ПРОТОКОЛ № 42

Внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, в форме очно – заочного голосования по адресу: ул. Юбилейная д.23

г. Лесной

Дата составления Протокола: «05» мая 2017 год.Регистрационный номер протокола: № 42Место проведения общего собрания: г. Лесной, ул. Юбилейная, д.23, кв. 53

Дата проведения общего собрания:

Дата начала приёма голосов: 26 апр 2017г.Дата окончания приёма голосов: 5 мая 2017г.

Адрес МКД, в котором проходило собрание: г. Лесной, ул. Юбилейная, д.23

Инициатор общего собрания: Торская Л.С., собственник жилой площади кв. № 53

документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от

«03» мая 2006.№ в 66 ЖВ 195 638

Очный этап очно – заочного голосования проводился «26» апреля 2017 года с 8:00 до 20:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам поставленным на голосовании.

Заочный этап очно – заочного голосования проводился с «26» апреля 2017 года по «5» мая 2017 года (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «5» мая 2017 года (включительно), по адресу: г. Лесной, ул. Юбилейная, кв. 53).

Физические и юридические лица на собрании не присутствовали.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5 087,3 кв.м.** (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 85, что составляет 69,06 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 5 087,3 кв.м.**

Подсчет голосов окончен «5» мая 2017г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение членов счетной комиссии.
2. Благоустроить земельный участок, отмежеванный к жилому дому, а именно:
  - а) Выполнить устройство карманов для парковки а/транспорта, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ;
  - б) Выполнить капитальный ремонт проезжей части.
3. Определение места хранения протокола общего собрания.

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 3513,5 м<sup>2</sup>, что составляет (67%) более 2/3 голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу: Утверждение счётной комиссии в составе:

Вершинкина А.Н., собственником квартиры № 88;

Кичицова Н.И., собственником квартиры № 97.

Проголосовало «За» 3513,5 м<sup>2</sup> (100%), против – нет, воздержались – нет

Принято решение: состав счётной комиссии утвердить.

2. По второму вопросу: Благоустроить земельный участок, отмежеванный к жилому дому, а именно:

а) Выполнить устройство карманов для парковки а/транспорта, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ;

б) Выполнить капитальный ремонт проезжей части.

Проголосовало «За» 3513,5 м<sup>2</sup> (100%), против – нет, воздержались – нет.

Принято решение: Произвести благоустройство земельного участка, отмежеванного к жилому дому, а именно:

а) Выполнить устройство карманов для парковки а/транспорта, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ;

б) Выполнить капитальный ремонт проезжей части.

3. По третьему вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания.

Проголосовало «За» 35/3,5 м<sup>2</sup> (100%), против – нет, воздержались – нет.

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в здании МУП «Технодом», по ул. Кирова, 22.

Подписи членов комиссии:

Инициатор общего собрания: Торская Л.С. кв. 53,

Поре "05" мая 2017г.

Члены счетной комиссии:

Величкина В.Н., адрес: ул. Юбилейная д. 23 кв. 88

Вз "05" мая 2017г.

Кудряцова Н.П., адрес: ул. Юбилейная д. 23 кв. 97

Кудряцова "05" мая 2017г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Лесной, ул. Юбилейная, д. 23

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2017г.

Регистрационный номер протокола: 42.

Прилагается:

Приложение №1:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 2 листах;

Приложение №2:

Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 2 листах;

Приложение №3:

Решения собственников в количестве, в 1 экз., на 85  листах.