

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**В многоквартирном доме по адресу: ул. Пушкина, 22**

Г. Лесной

Место подсчёта голосов ул. Пушкина д. № 22  
Дата составления протокола: 10 апреля 2015 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: заочное голосование  
Дата начала приема голосов: 10.04.2015 г. Дата окончания приёма голосов: 21.04.2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 1912,4 м<sup>2</sup>, из них муницип. 285,5 м<sup>2</sup>, в собствен. 1626,9 м<sup>2</sup>  
Инициатор общего собрания: Селяева В.М., собственник жилой площади в кв. № 28

Голосование за муниципальные квартиры осуществляла Директор МКУ «Управление Городского Хозяйства» Тачанова Г.И. (МКУ «УГХ»)

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 157 м<sup>2</sup> (7,83%), что составляет более 2/3 голосов.

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии: Фиферовой Е.В. кв.23, Ермолаевой Н.Г. кв.27, Простолуповой Л.М. кв.11

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

1. Утверждение членов счетной комиссии.
2. Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений, в количестве 6 человек: Ермолаеву Н.Г., кв.27, Простолупову Л.М. кв.11, Селяеву В.М. кв.28., Молодова В.Н. кв.15, Петрова В.Н. кв.12, Фомина В.Н. кв.19
3. Избрать председателя Совета МКД Фомина В.Н. кв.19
4. При обсуждении предложения предпринимателя Шабурова Э.В. по измерению границ земельного участка, отмежёванного к жилому дому принять решение на уменьшение земельного участка на 36 м<sup>2</sup> при условии выполнения данным предпринимателем следующих мероприятий:
  - в целях упорядочивания земельных документов за счёт предпринимателя Шабурова Э.В. произвести межевание и постановку на кадастровый учёт земельного участка, оставшегося у жилого дома ул.Пушкина, 22
  - произвести восстановление газона с подсыпкой растительного грунта и отремонтировать испорченные при прокладке коммуникаций к нежилому зданию, находящемуся в собственности Шабуров Э.В. малых форм благоустройства в срок до 01.06.2015 г.
  - оградить территорию развлекательного центра глухим забором в срок до 01.06.2015 г.
5. Включить в состав общего имущества собственников дома элементы благоустройства, установленные Муниципалитетом г.Лесного на отмежёванном земельном участке в 2009 году с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии со ст.39 ЖК РФ, а именно качель (4155), качалка –балансир (4102), карусель (92), горка-мини (4192)
6. Хранить протокол в МУП «Технодом» ул.Кирова д.22

**Итоги голосования:**

1. По первому вопросу «За» 157,3 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей  
Принято решение: выбрать счётную комиссию: Фиферову Е.В. кв.23, Простолупову Л.М. кв.11, Ермолаеву Н.Г. кв.27

2. По второму вопросу «За» 157,3 (100%), «Против» — (—%), «Воздерж.» — (—%) долей  
Принято решение: Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений, в количестве 6 человек: Ермолаеву Н.Г., кв.27, Простолупову Л.М. кв.11, Селяеву В.М. кв.28., Молодова В.Н. кв.15, Петрова В.Н. кв.12, Фомина В.Н. кв.19

Протокол

3. По третьему вопросу «За» 1517,3 (100%), «Против» — ( — %),  
Воздерж.» — ( — %) долей

Принято решение: Избрать председателя Совета МКД Фомина В.Н. кв.19

4. По четвертому вопросу «За» 1517,3 (100%), «Против» — ( — %), Воздерж.» — ( — %) долей  
Принято решение: При обсуждении предложения предпринимателя Шабурова Э.В. по измерению границ земельного участка , отмежёванного к жилому дому принять решение на уменьшение земельного участка на 36 м2 при условии выполнения данным предпринимателем следующих мероприятий:

- в целях упорядочивания земельных документов за счёт предпринимателя Шабурова Э.В. произвести межевание и постановку на кадастровый учёт земельного участка , оставшегося у жилого дома ул.Пушкина ,22


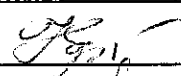
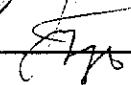
- произвести восстановление газона с подсыпкой растительного грунта и отремонтировать испорченные при прокладке коммуникаций к нежилому зданию, находящемуся в собственности Шабуров Э.В. малых форм благоустройства в срок до 01.06.2015 г.

- оградить территорию развлекательного центра глухим забором в срок до 01.06.2015г.

5. По пятому вопросу «За» 1517,3 (100%), «Против» — ( — %), Воздерж.» — ( — %) долей  
Принято решение: Не включать в состав общего имущества собственников дома элементы благоустройства , установленные Муниципалитетом г.Лесного на отмежёванном земельном участке в 2009 году с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии со ст.39 ЖК РФ, а именно качель (4155), качалка –балансир (4102), карусель (92), горка-мини (4192)

6. По шестому вопросу «За» 1517,3 (100%), «Против» — ( — %), Воздерж.» — ( — %) долей  
Принято решение: Хранить протокол в МУП «Технодом» ул.Кирова д.22

Подписи счётной комиссии:

|  |                        |
|--|------------------------|
|  | <u>Е. В. Фуджерова</u> |
|  | <u>Н. С. Бралова</u>   |
|  | <u>М. М. Прозолов</u>  |
| _____  | _____                  |
| _____  | _____                  |