

ПРОТОКОЛ № 1/22

Внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, в форме очно – заочного голосования по адресу: ул. Пушкина д.16

г. Лесной

Дата составления Протокола: «07» АПРЕЛЯ 2017 год.

Регистрационный номер протокола: № 1/22

Место проведения общего собрания: г. Лесной, ул. Пушкина, д.16, кв. _____

Дата проведения общего собрания:

Дата начала приёма голосов: 22.03. 2017г.

Дата окончания приёма голосов: 04.03. 2017г.

Адрес МКД, в котором проходило собрание: г. Лесной, ул. Пушкина, д.16

Инициатор общего собрания: КНЯЗЕВА О.А., собственник жилой площади кв. № 22,

документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от « » март 2017г.

№ 66-66/034-66/034/300/2016-1962/2 от 05.04.2016

Очный этап очно – заочного голосования проводился «22» марта 2017 года с 16:00 до 17:30 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам поставленным на голосование.

Заочный этап очно – заочного голосования проводился с «27» марта 2017 года по «04» апреля 2017 года (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «07» апреля 2017 года (включительно), по адресу: г. Лесной, ул. Пушкина д.16, кв. 22).

Физические и юридические лица на собрании не присутствовали.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 583,5 м.кв. (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1503, что составляет 68 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2 227,4 кв.м.

Подсчет голосов окончен «07» апреля 2017г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение членов счетной комиссии.
2. Благоустроить земельный участок, отмежеванный к жилому дому, а именно:
 - а) Выполнить устройство карманов для парковки а/транспорта;
 - б) Заменить старое детское оборудование, установить новые игровые формы и спортивные комплексы, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ.
3. Определение места хранения протокола общего собрания.

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчете на общую площадь 1503 м², что составляет (68 %) более 2/3 голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу: Утверждение счётной комиссии в составе:

Архиповой Е.Г., собственником квартиры № 15;

Князевой О.А., собственником квартиры № 22.

Проголосовало «За» 1503 м² (100%), против – нет, воздержались – нет

Принято решение: состав счётной комиссии утвердить.

2. По второму вопросу: Благоустроить земельный участок, отмежеванный к жилому дому, а именно:

а) Выполнить устройство карманов для парковки а/транспорта;

б) Заменить старое детское оборудование, установить новые игровые формы и спортивные комплексы, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ.

Проголосовало «За» 1503 м² (100%), против – нет, воздержались – нет.

Принято решение: Произвести благоустройство земельного участка, отмежеванного к жилому дому, а именно:

а) Выполнить устройство карманов для парковки а/транспорта;

б) Заменить старое детское оборудование, установить новые игровые формы и спортивные комплексы, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ.

3. По третьему вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания.

Проголосовало «За» 1503 м₂ (100%), против – нет, воздержались – нет.
Принято решение: Хранить протокол общего собрания в здании МУП «Технодом», по ул. Кирова, 22.

Подписи членов комиссии:

Инициатор общего собрания: КНЯЗЕВА О.А. кв. 22,

О.А. Князева "07" апреля 2017г.

Члены счетной комиссии:

Князева О.А., адрес: г. Лесной, ул. Пушкина 16-22

Аркин В.В. "07" апреля 2017г.

Аркин В.В., адрес: г. Лесной, Пушкина 16-15

Аркин "07" апреля 2017г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Лесной, ул. Пушкина, д. 16

от "07" апреля 2017г.

Регистрационный номер протокола: 1/22

Прилагается:

Приложение №1:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 2 листах;

Приложение №2:

Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 2 листах;

Приложение №3:

Решения собственников в количестве, в 1 экз., на 29 листах.