

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: «25» декабря 2017 г.

Регистрационный номер протокола: 29/17.

Место проведения общего собрания: г. Лесной, ул. Ленина, д.71, кв. 54

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "11" декабря 2017 г.

Дата окончания: "25" декабря 2017 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Лесной, ул. Ленина, д. 71.

Инициатор общего собрания: Савинска Л.Н., номер помещения собственника: кв. 54, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от "30" апреля 2009 г. № 650430 Серия 66 АГ

Очный этап очно-заочного голосования проводился "25" декабря 2017 года с 18:30 до 19:30 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "11" декабря 2017 г. по "25" декабря 2017 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «25» декабря 2017 года (включительно), по адресу: г. Лесной, ул. Ленина д. 71, кв. 54.

Физические и юридические лица на собрании не присутствовали 492,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3558,7 кв. м (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3237,98, что составляет 86.79 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3730,7 кв. м.

Подсчет голосов окончен "25" декабря 2017 г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1.Выборы членов счётной комиссии

2. Утверждение состава общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. Утверждение платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года по «31» декабря 2018 года в размере 23,64 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)

5. Утверждение места хранения протоколов общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу:

очно: «За» 3237,98 (86.79%), «Против» - (___%), «Возд.» - (___%) долей

заочно: «За» - (___%), «Против» - (___%), «Возд.» - (___%) долей

итого: «За» 3237,79 (___%), «Против» - (___%), «Возд.» - (___%) долей

Принято решение: выбрать членов счётной комиссии Короткову Е.И. Понамарёва И.В.

2. По второму вопросу:

очно: «За» 3237,98 (86.79%), «Против» - (___%), «Возд.» - (___%) долей

заочно: «За» - (___%), «Против» - (___%), «Возд.» - (___%) долей

итого: «За» 3237,79 (___%), «Против» - (___%), «Возд.» - (___%) долей

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» 3237,79 (___%), «Против» - (___%), «Возд.» - (___%) долей

заочно: «За» - (___%), «Против» - (___%), «Возд.» - (___%) долей

итого: «За» 3237,79 (___%), «Против» - (___%), «Возд.» - (___%) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» 3065,98 (82,18%), «Против» - (___%), «Возд.» 172,0 (4,51%) долей

заочно: «За» - (___%), «Против» - (___%), «Возд.» - (___%) долей

итого: «За» 3065,98 (82,18%), «Против» - (___%), «Возд.» 172,0 (4,51%) долей

Принято решение: Утвердить плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года