

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. Алея д.а

Место и дата подсчёта голосов: ул. Алея д.а, 29 апреля 2015 г.

Место составления и подписания протокола: ул. Алея д.а

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения : заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома: 6863,9 м², из них муниципальных 98,1 м²,

Из них приватизированных 6765,8 м²

Инициатор общего собрания: Буцаева Н.В., собственник жилой площади в кв. № 121

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 4935,8 м², что составляет более 2/3 голосов собственников.

Кворум: имеется

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счётной комиссии:

Удильцова Т.И. кв. 200
Сеникова К.Б. кв. 221
Буцаева Н.В. кв. 121

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Разрешить ООО «Попкорн» разместить рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м² каждого, в лифтах дома.
3. Установка размера арендной платы на период действия договора аренды и срока аренды.
4. Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».
5. Определение места хранения протокола собрания.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу проголосовало «За» 4411,4 м² (89,37 %),
«Против» 319,8 м² (6,48 %), «Воздержался» 204,6 м² (4,15 %).

Решили: **Утвердить в качестве членов счетной комиссии:**

Удильцова Т.И. кв. 200
Сеникову К.Б. кв. 221
Буцаева Н.В. кв. 121

2. По второму вопросу проголосовало «За» 4484,8 м² (90,8 %),
«Против» 246,4 м² (5,05 %), «Воздержался» 204,6 м² (4,15 %).

Решили: **Разрешить ООО «Попкорн», ИНН 6681003465, ОГРН 1136681001930, разместить в лифтах дома рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м² каждого.**

3. По третьему вопросу проголосовало «За» 4411,4 м² (89,37 %),
«Против» 319,8 м² (6,48 %), «Воздержался» 204,6 м² (4,15 %).

Решили: **Установить и взимать с ООО «Попкорн» арендную плату за пользование одной из стенок лифта (по усмотрению ООО «Попкорн») с целью размещения на ней рекламно-информационного стенда ООО «Попкорн» в размере: 100 (сто) рублей ежемесячно за каждый лифт. (В арендную плату входит НДС 18% , вознаграждение МУП «Технодом» в размере 10% от суммы арендной платы). Установить срок аренды: 10 (десять) лет, с возможностью продления.**

4. По четвертому вопросу проголосовало «За» 4411,4 м² (89,37 %),
«Против» 319,8 м² (6,48 %), «Воздержался» 204,6 м² (4,15 %).

Решили: **Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».**

5. По пятому вопросу проголосовало «За» 4484,8 м² (90,8 %),
«Против» 246,4 м² (5,05 %), «Воздержался» 204,6 м² (4,15 %).

Решили: **Хранить протокол общего собрания в здании домоуправления МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22**

Подписи членов счётной комиссии:

Удильцова Т.И.
Сеникова К.Б.
Буцаева Н.В.