

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений В многоквартирном доме по адресу: ул. Ленина д. 108 а

Г. Лесной

Место и дата подсчёта голосов: город Лесной, ул. Ленина, д. 108 а, «25» января 2015 г.

Место составления и подписания протокола: ул. Ленина, д. 108 а

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения : заочное голосование

Дата начала приёма голосов: 17.01.2015 г. Дата окончания приёма голосов: 18.01.2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 5861,3 м², из них муниципальных 206,2 м², из них приватизированных 5655,1 м²

Инициатор общего собрания: Кириленко Ольга Борисовна, собственник жилой площади в кв. № 16

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 4668,2 м², что составляет более 2/3 голосов собственников. Кворум: 79,6%

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счётной комиссии:

Баньщикова Л.А. кв. 50

Кириленко О.Б. кв. 16

Артмакин С.Н. кв.74

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение счётной комиссии
2. Передача нежилого помещения в аренду, выбор арендатора, срока действия аренды.
3. Установление платы за пользование нежилым помещением.
4. Определение места хранения протокола

Итоги голосования:

1. По первому вопросу проголосовало «за» 4668,2 (100%), «Против» - нет, «воздержался» - нет

Решили: Утвердить в качестве членов счетной комиссии:

Баньщикова Л.А. кв. 50

Кириленко О.Б. кв. 16

Артмакин С.Н. кв.74

2. По второму вопросу проголосовало «за» 4668,2 (100%), «против» - нет, «воздержался» нет

Решили: Передать нежилое помещение – (кровля), расположенное по адресу: ул. Ленина д.108 «А», г. Лесной, Свердловской области, S 9 м. кв., в возмездное пользование ОАО «Мегафон» для использования под установку оборудования

3. По третьему вопросу проголосовало «за» 4668,2 м² (100%), «против» - нет, «воздержался» нет.

Решили: Установить арендную плату за пользование нежилым помещением, в размере 15000 рублей в месяц, с предоплатой на год на период действия договора аренды.

4. По четвертому вопросу проголосовало «за» 4668,2 м² (100%), «против» - нет, «воздержался» нет.

Решили: Установить срок аренды 5 лет, с 11.02.2014 года.

5. По пятому вопросу проголосовало «за» 4668,2 м² (100%), «против» - нет, «воздержался» нет.

Решили: Хранить протокол общего собрания в здании домоуправления МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи членов счётной комиссии:

Баньщикова Л.А. кв. 50 Баньщикова
Кириленко О.Б. кв. 16 Кириленко
Артмакин С.Н. кв.74 Артмакин