

## ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: ул. Строителей дом 14

г. Лесной

« 22 » января 2018 года

Вид общего собрания: внеочередное

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

1. Собственник Лукашевич Олег Владимирович номер помещения собственника: кв. 2 по улице Строителей, дом 14, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о гос. регистрации № 66 АЖ 051516 от 14.10.2013 г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное

Место проведения: г. Лесной, ул. Строителей, 14 во дворе дома.

Время проведения:

- очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним: «25» декабря 2017 г. - 19 часов 00 минут.

- заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена в период с «26» декабря 2017 года по «22» января 2018 года. Бланк решения (бюллетень), заполненный собственником помещения, до «22» января 2018 года должен быть передан по адресу: г. Лесной, ул. Строителей, дом 14 кв. 2 - инициатору проведения общего собрания.

Извещение и повестка общего собрания изготовлены и размещены на всеобщее обозрение на входных подъездных дверях многоквартирного дома по адресу: г. Лесной, ул. Строителей, дом 14, а также вручены лично собственникам под подпись.

Присутствующие:

На очной части присутствовали собственники помещений, согласно ведомости присутствующих на общем собрании (Приложение № 3 к протоколу общего собрания № 1)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 7340,7 кв. м.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме: 7001,2 м<sup>2</sup> (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 5294,8 кв. м, что составляет 72,1 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Подсчёт голосов окончен «22» января 2018 г.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы членов счетной комиссии.
2. Утверждение Совета многоквартирного дома в кол-ве 7 человек:
3. Утверждение председателя многоквартирного дома: Лукашевич Олег Владимирович кв. № 2
4. Право подписи или доверенность на присутствие при приемке выполненных работ Лукашевич Олег Владимирович кв. № 2
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22.

Голосование по вопросам:

1. По первому вопросу: выборы членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Лукашевич О. В., предложившего кандидатуры на членов счетной комиссии

в количестве 3- человек.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Выбрать членов счетной комиссии в количестве 3-х человек: Лукашевич Олег Владимирович кв. № 2, Камаеву Татьяну Викторовну, кв. № 47, Макарову Елену Аркадьевну кв. № 52.

*Решение по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений.*

**Проголосовали:**

Кол-во голосов			% голосов			Результат голосования
ЗА	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
5245,7 м2	-	-	99 %	-	-	Принято

**РЕШИЛИ:** Выбрать членов счетной комиссии в количестве 3- х человек: Лукашевич О.В. кв. №2, Камаеву Т.В. кв. № 47, Макарову Е.А. кв. № 52.

2. По второму вопросу: Утверждение Совета многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** Лукашевич О.В. кв. № 2 предложившего кандидатуры на членов Совета многоквартирного дома

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Избрать Совет многоквартирного дома в количестве 7 человек: Митрофанова С.В. кв. № 18, Лукашевич О.В. кв. № 2, Макарову Е. А. кв. № 52, Камаеву Т.В. кв. № 47, Панкову Е.В. кв. № 83, Сарнацкого С. Н. кв. № 108, Кокареву О. Л. кв. № 114.

*Решение по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений.*

**Проголосовали:**

Кол-во голосов			% голосов			Результат голосования
ЗА	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
5294,8 м2	-	-	100 %	-	-	Принято

**РЕШИЛИ:** Утвердить Совет многоквартирного дома в количестве 7 человек: Митрофанова С.В. кв. № 18, Лукашевич О.В. кв. № 2, Макарову Е.А. кв. № 52, Камаеву Т.В. кв. № 47, Панкову Е.В. кв. № 83, Сарнацкого С.Н. кв. № 108, Кокареву О.Л. кв. № 114.

3. По третьему вопросу: Утверждение председателя многоквартирного дома

**СЛУШАЛИ:** Макарову Е.А. кв. № 52, предложившую кандидатуру на председателя многоквартирного дома

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** выбрать председателем многоквартирного дома Лукашевич О.В. кв.2

*Решение по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений.*

**Проголосовали:**

Кол-во голосов			% голосов			Результат голосования
ЗА	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
5294,8 м2	-	-	100 %	-	-	Принято

**РЕШИЛИ:** выбрать председателем многоквартирного дома Лукашевич О.В. кв.2

4. По четвёртому вопросу: Право подписи или доверенность на присутствие при приемке выполненных работ председателя Совета дома Лукашевич О.В. кв. № 2.

**СЛУШАЛИ:** Макарову Е.А. кв. № 52, предложившую кандидатуру председателя Совета многоквартирного дома.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** право подписи или доверенность на присутствие при приемке выполненных работ наделить председателем Совета дома Лукашевич Олега Владимировича, кв. № 2.

Решение по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений.

Проголосовали:

Кол-во голосов			% голосов			Результат голосования
ЗА	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
5231,9 м2	-	62,9 м2	98,8 %	-	1,2 %	Принято

РЕШИЛИ: наделить полномочиями на право собственности или доверенности на присутствие при приемке выполненных работ председателя Совета дома Лукашевич О.В. кв. № 2.

5. По пятому вопросу: Утверждение места хранения протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Лукашевич О.В. предложившего определить место хранения протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖИЛИ: хранить протокол общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22.

Решение по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений.

Проголосовали:

Кол-во голосов			% голосов			Результат голосования
ЗА	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
5182,8 м2	62,9 м2	-	97,9 %	1,2 %	-	Принято

РЕШИЛИ: хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22.

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах.
- Приложение № 2 Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме уведомлений о проведении общего собрания на 4 листах.
- Приложение № 3 Решение собственников помещений в многоквартирном доме на 140 листах.

ПОДПИСИ:

Председатель общего собрания:

Лукашевич Олег Владимирович  
« 22 » января 2018 г.



номер помещения собственника кв.№ 2

Секретарь общего собрания:

Макарова Елена Аркадьевна  
« 22 » января 2018 г.



номер помещения собственника кв.№ 52

Лица, проводившие подсчёт голосов:

Лукашевич Олег Владимирович  
кв. 2



адрес: г. Лесной, ул. Строителей дом 14

« 22 » января 2018 г.

Камаева Татьяна Викторовна Камаева

адрес: г. Лесной, ул. Строителей дом 14 кв. № 47

«22» января 2018 г.

Макарова Елена Аркадьевна Макара

адрес: г. Лесной, ул. Строителей дом 14 кв. 52

« 22 » января 2018 г.