

ПРОТОКОЛ №4/25

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования по адресу: ул.Ленина, д.67

г.Лесной

Дата составления протокола: 12.04.2017г.

Регистрационный номер протокола: №4.

Место проведения общего собрания: г.Лесной, ул.Ленина, д.67

Дата проведения общего собрания: 27.03.2017

Дата начала приёма голосов: 31.03.2017

Дата окончания приёма голосов: 10.04.2017

Инициатор собрания: Спирина Марина Сергеевна, собственник жилой площади №54, документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации от 30.11.2004г №66 АБ №489579.

Очный этап очно-заочного голосования проводился 27.03.2017 года с 18:30 до 20:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосовании.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 31.03.2017г по 10.04.2017г (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 10.04.2017 (включительно) по адресу: г.Лесной, ул.Ленина, д.67, кв.54)

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5 474 кв.м.** (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4 410,05 кв.м., что составляет 78,02% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум: имеется. Собрание правомочно.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **5 652,30 кв.м**

Подсчет голосов окончен 11.04.2017г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение членов счетной комиссии.
2. Благоустроить земельный участок, отмежеванный к жилому дому, а именно:
  - заменить старое детское оборудование, установить новые игровые формы и спортивные комплексы, устройство зон для отдыха с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии со ст.39 ЖК РФ;
  - выполнить ремонт асфальтового покрытия;
  - заменить, сделать ремонт (местами) бортового бордюрного камня;
  - ремонт подходов к подъездам
3. Определение места хранения протокола общего собрания.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу: Утверждение счётной комиссии в составе:

Квасова Ю.Л., собственника квартиры №10;

Хардину Е.Н., собственника квартиры №16;

Спирину М.С., собственника квартиры №54;

Каткову Т.Л., собственника квартиры №39

Проголосовало «За» 4 303,05м<sup>2</sup> (97,57%); «против» 58,3м<sup>2</sup> (1,32%), «воздержались» 48,7м<sup>2</sup> (1,11%)

Принято решение: состав счётной комиссии утвердить

2. По второму вопросу: Благоустроить земельный участок, отмежеванный к жилому дому, а именно:

- заменить старое детское оборудование, установить новые игровые формы и спортивные комплексы, устройство зон для отдыха с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии со ст.39 ЖК РФ; - выполнить ремонт асфальтового покрытия; - заменить, сделать ремонт (местами) бортового бордюрного камня; - ремонт подходов к подъездам

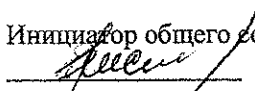
Проголосовало «За» 4 269,85м<sup>2</sup> (96,82)%, «против» 58,3м<sup>2</sup> (1,32%), «воздержались» 81,9м<sup>2</sup> (1,86%)

Принято решение: Благоустроить земельный участок, отмежеванный к жилому дому, а именно:  
- заменить старое детское оборудование, установить новые игровые формы и спортивные комплексы, устройство зон для отдыха с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии со ст.39 ЖК РФ; - выполнить ремонт асфальтового покрытия; - заменить, сделать ремонт (местами) бортового бордюрного камня; - ремонт подходов к подъездам

3. По третьему вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания.  
Проголосовало «За» 4 335,55м2 (98,31)%, «против» 58,3м2 (1,32%), «воздержались» 16,2м2 (0,37%)  
Принято решение: хранить протокол общего собрания собственников №4/25 от 12.04.2017г по адресу: ул.Ленина, д.67, кв.54 (председатель МКД №67 по ул.Ленина, собственник Спирина М.С.)

Подписи членов комиссии:

Инициатор общего собрания: Спирина М.С., кв.54

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г

Члены счетной комиссии:

Хардина Е.Н., адрес: Ленина 67-16

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г

Квасов Ю.Л., адрес: Ленина 67-10

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г

Каткова Т.Л., адрес: Ленина 67-39

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г

К Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Лесной, Свердловская область, ул.Ленина, д.67 за номером 4/25 от 12.04.2017г прилагается:

- уведомление - письменное решение собственника помещения при проведении внеочередного собрания на 127-ми листах.